

Demande de Permis de Construire



CONTIS 24
Technopole Bordeaux Montesquieu / 1 allée Jean Rostand / 33650 Martillac

Projet de ferme agrivoltaïque
(îlot ouest)

Commune de Pleyber-Christ
29 410

1 / situation du terrain

1/1 plan de situation du terrain	1/80000	PC1
1/2 plan de situation du terrain	1/10000	PC1
1/3 vue aérienne du terrain	1/3000	PC1
1/4 plan parcellaire	1/2600	PC2
1/5 plan masse état initial du site	1/2000	PC2

Édition du 3 août 2023



Yvette Carneiro, architecte DPLG / 15 allée du Château du Bourgailh / 33600 PESSAC / 06 47 81 65 75 / contact@atelierycrau.fr
Inscrite au tableau de l'Ordre des Architectes sous le n° 074106 / Code APE - NAF 7111 Z
atelier ycau
Yvette Carneiro Architecte
15 allée du Château du Bourgailh - 33600 PESSAC
06 47 81 65 75
Permis de Construire N° 231 40033

Les plans de Permis de Construire sont réalisés uniquement en vue d'une instruction administrative par les services compétents. Ils ne pourront en aucun cas être utilisés pour l'exécution des constructions et aménagements ou se substituer à des plans d'exécution.

DPC

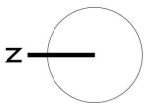
Dossier édité le
3 août 2023

Projet de ferme
agricultorique
(îlot ouest)

Commune de Pleyber-Christ
29410

GLÂD
Collectif d'énergie

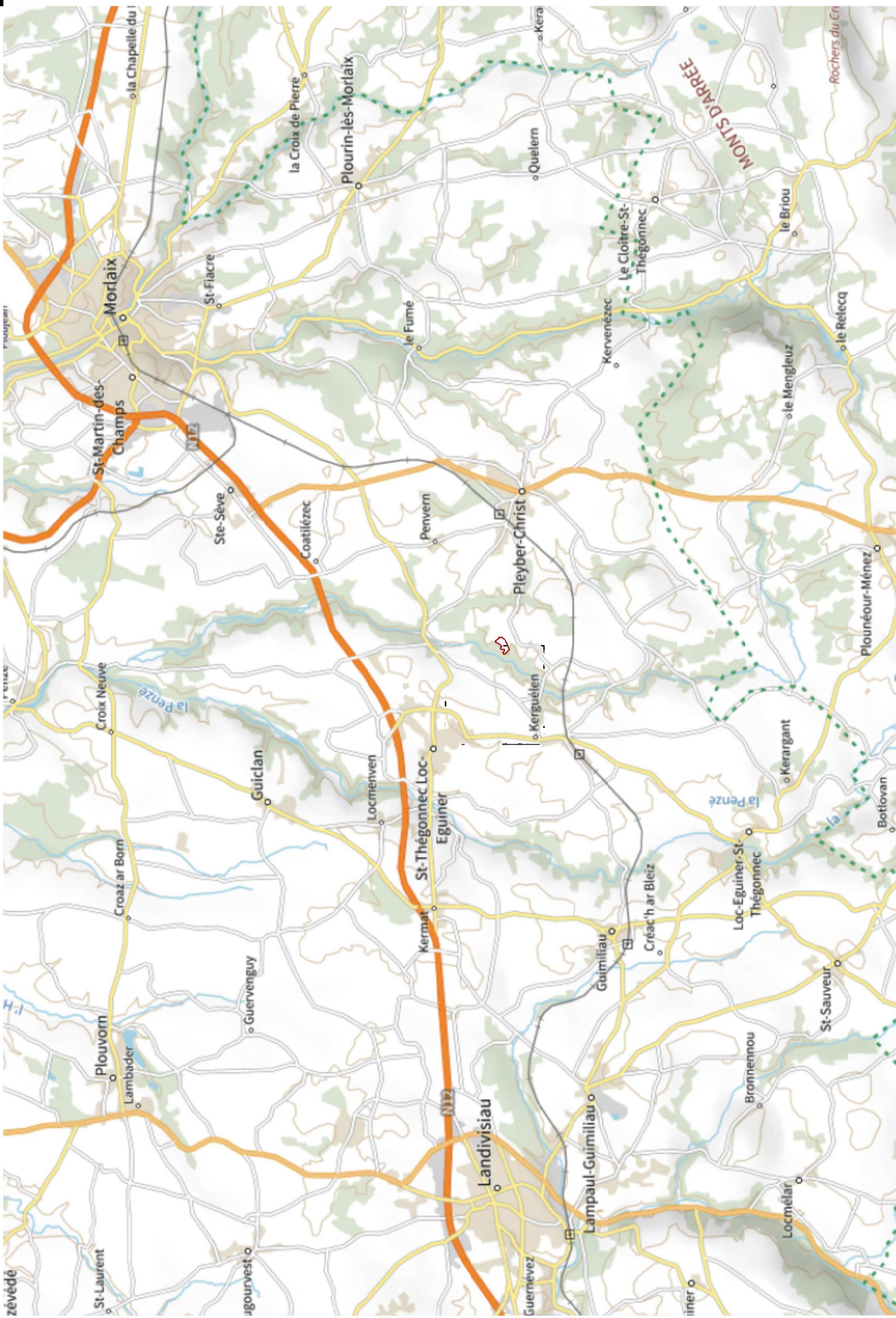
CONTIS 24
Technopole Bordeaux
Montesquieu
1 allée Jean Rostand
33650 Marillac



emprise de la ferme
agricultorique

0 2 kilomètres

PC1



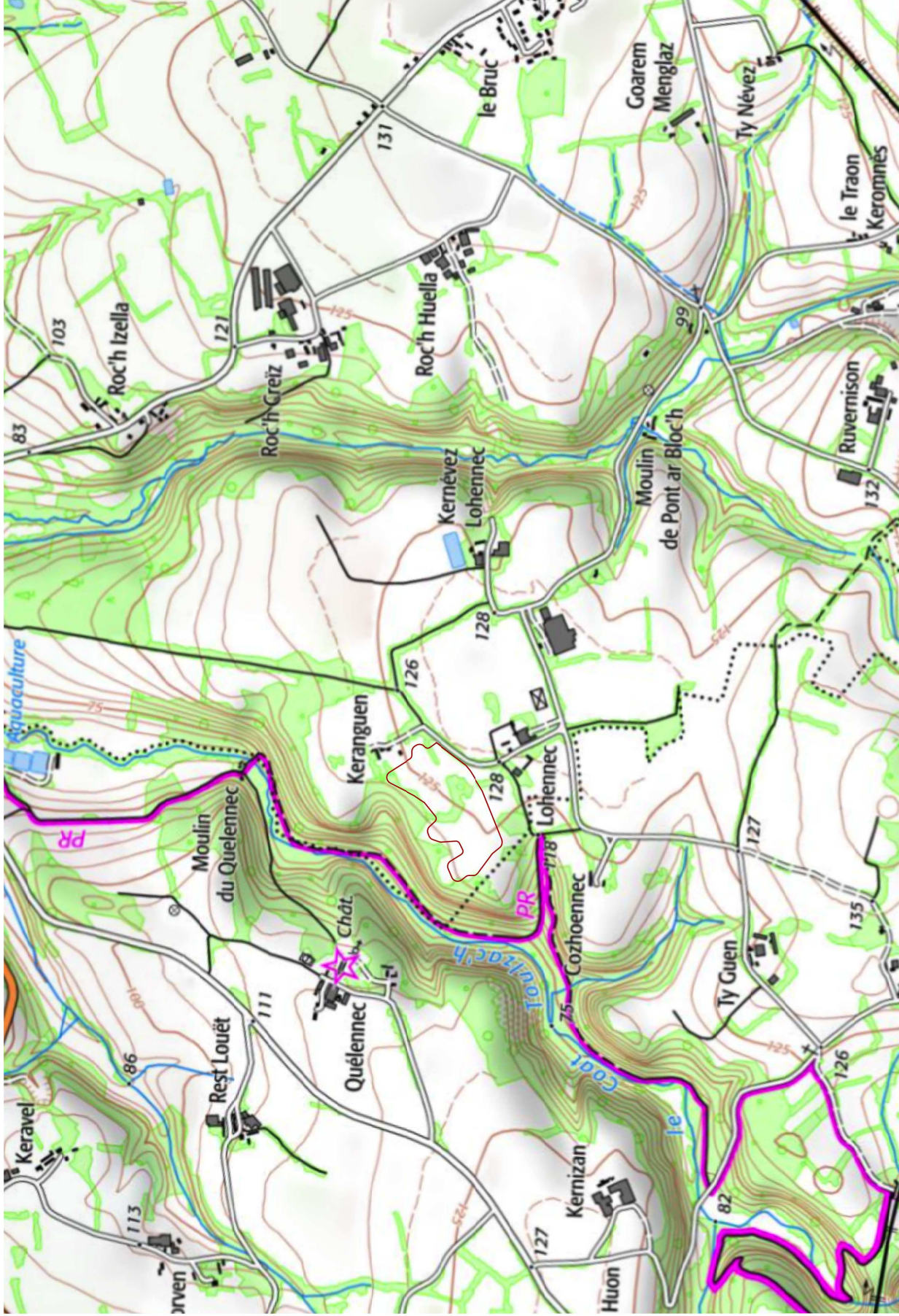
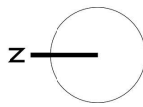
atelier
yc **au**

Yvette Carreiro, architecte DPLG / 15 allée du Château du Bourgaill / 33600 PESSAC / 06 47 81 65 75 / contact@atelieryc.auf
Inscrite au tableau de l'Ordre des Architectes sous le n° 074106 / Code APE - NAF 7111 Z

atelier
yc **au**

1/1 situation du terrain au 1/80000

Les plans de Permis de Construire sont réalisés uniquement en vue d'une instruction administrative par les services compétents. Ils ne pourront en aucun cas être utilisés pour l'exécution des constructions et aménagements ou se substituer à des plans d'exécution.



DPC

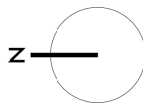
Dossier édité le
3 août 2023

Projet de ferme
agrivoltaïque
(îlot ouest)

Commune de Pleyber-Christ
29410

GLÂD
Collecteur d'énergie

CONTIS 24
Technopole Bordeaux
Montesquieu
1 allée Jean Rostand
33650 Martillac



— emprise de la clôture
de l'îlot



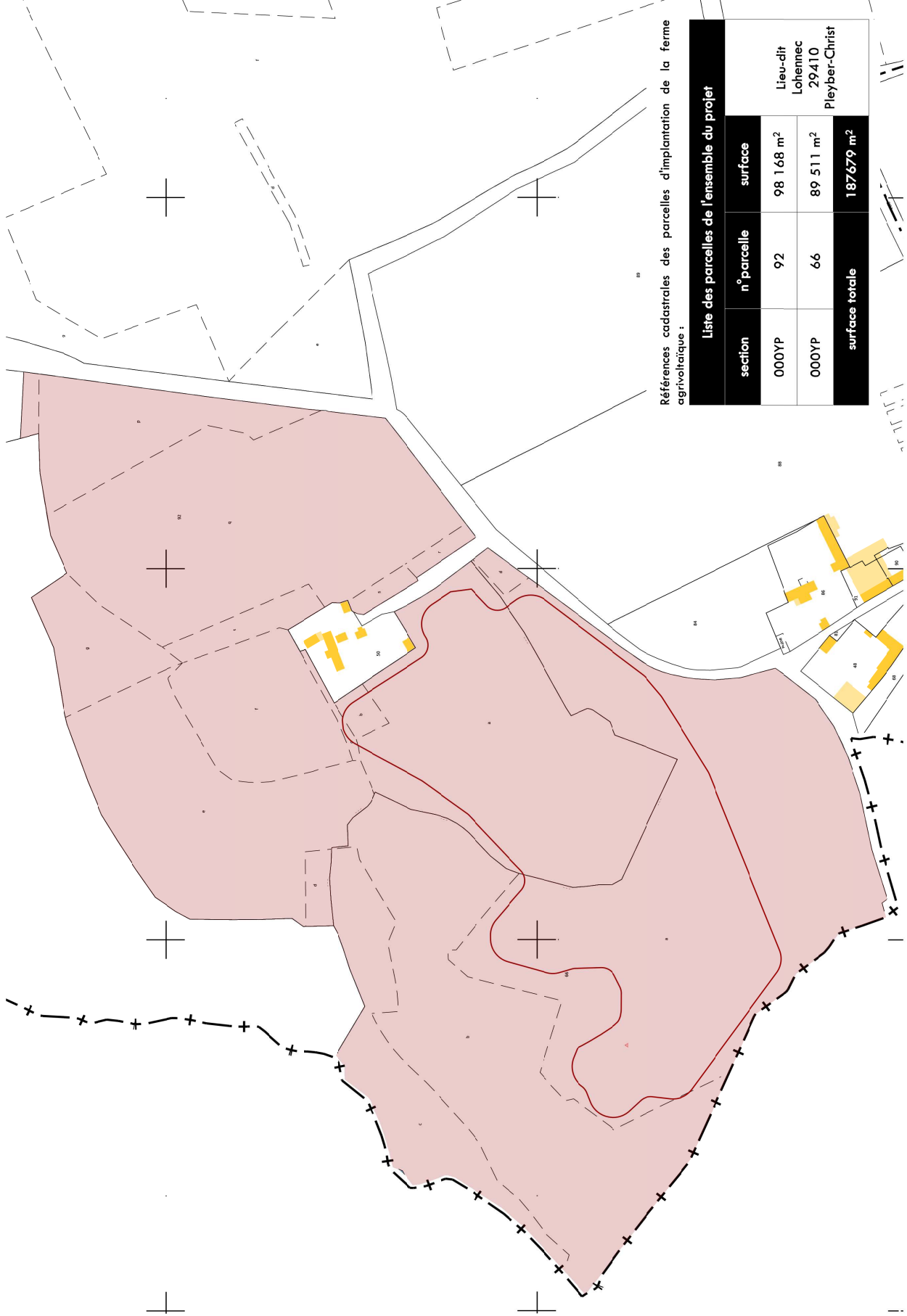
atelier
ycau

Yvette Carreiro, architecte DPLG / 15 allée du Château du Bourgaill / 33600 PESSAC / 06 47 81 65 75 / contact@atelieryc.fr
Inscrite au tableau de l'Ordre des Architectes sous le n° 074106 / Code APE - NAF 7111 Z

Projet de ferme agri-voltaïque
cadré : 15 allée du Château du Bourgaill / 33600 PESSAC
Yvette Carreiro, architecte DPLG / 15 allée du Château du Bourgaill / 33600 PESSAC
Inscrite au tableau de l'Ordre des Architectes sous le n° 074106 / Code APE - NAF 7111 Z

1/3 vue aérienne du terrain au 1/3000

PC1



Références cadastrales des parcelles d'implantation de la ferme agrivoltaïque :

Liste des parcelles de l'ensemble du projet			
section	n° parcelle	surface	
000YP	92	98 168 m ²	Lieu-dit Lohemec 29410 Pleyber-Christ
000YP	66	89 511 m ²	
surface totale		187679 m ²	

DPC

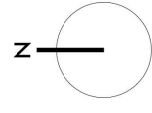
Dossier édité le
3 août 2023

Projet de ferme
agrivoltaïque
(flot ouest)

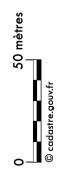
Commune de Pleyber-Christ
29410



CONTIS 24
Technopole Bordeaux
Montesquieu
1 allée Jean Rostand
33650 Martillac



emprise de la parcelle
de l'flot
emprise de la clôture de
l'flot



atelier
yc au

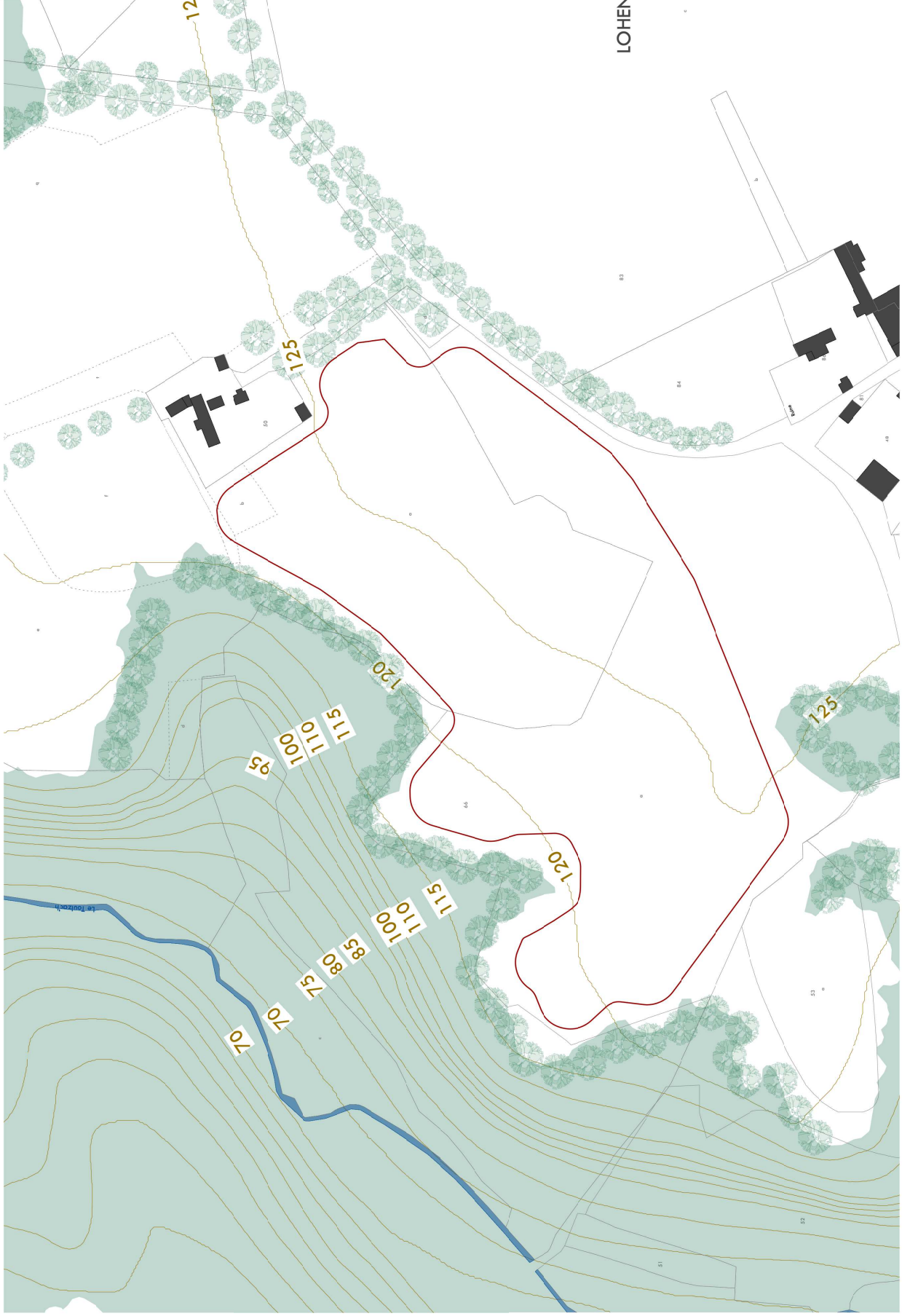
Yvette Carneiro, architecte DPLG / 15 allée du Château du Bourgaill / 33600 PESSAC / 06 47 81 65 73 / contact@atelieryc.fr
Inscrite au tableau de l'Ordre des Architectes sous le n° 074106 / Code APE - NAF 7111 Z

Carte IGN Yvette Carneiro Architecte
cadastre : 15 allée du Château du Bourgaill / 33600 PESSAC
yc au
15 allée du Château du Bourgaill / 33600 PESSAC
06 47 81 65 73

1/4 plan parcellaire au 1/2600

PC2

Les plans de Permis de Construire sont réalisés uniquement en vue d'une instruction administrative par les services compétents. Ils ne pourront en aucun cas être utilisés pour l'exécution des constructions et aménagements ou se substituer à des plans d'exécution.



LOHEN

DPC

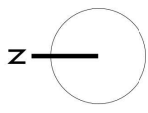
Dossier édité le
3 août 2023





Projet de ferme
agrivoltaïque
(flot ouest)

Commune de Pleyber-Christ
29410



CONTIS 24
Technopole Bordeaux
Montesquieu
1 allée Jean Rostand
33650 Martillac



-  trame végétale
-  -200- courbes de niveau
-  parcelles cadastrales
-  emprise de la clôture l'îlot agrivoltaïque



atelier
yc au

Yvette Carneiro, architecte DPLG / 15 allée du Château du Bourgaill / 33600 PESSAC / 06 47 81 65 75 / contact@atelieryc.fr
Inscrite au tableau de l'Ordre des Architectes sous le n° 074106 / Code APE - NAF 7111 Z

Projet de ferme agrivoltaïque
15 allée du Château du Bourgaill / 33600 PESSAC
Yvette Carneiro, architecte DPLG
06 47 81 65 75 / contact@atelieryc.fr

1/5 plan masse état initial au 1/2000

PC2

Les plans de Permis de Construire sont réalisés uniquement en vue d'une instruction administrative par les services compétents. Ils ne pourront en aucun cas être utilisés pour l'exécution des constructions et aménagements ou se substituer à des plans d'exécution.

Demande de Permis de Construire



CONTIS 24
Technopole Bordeaux Montesquieu / 1 allée Jean Rostand / 33650 Martillac

Projet de ferme agrivoltaïque
(îlot ouest)

Commune de Pleyber-Christ
29 410

2/implantation

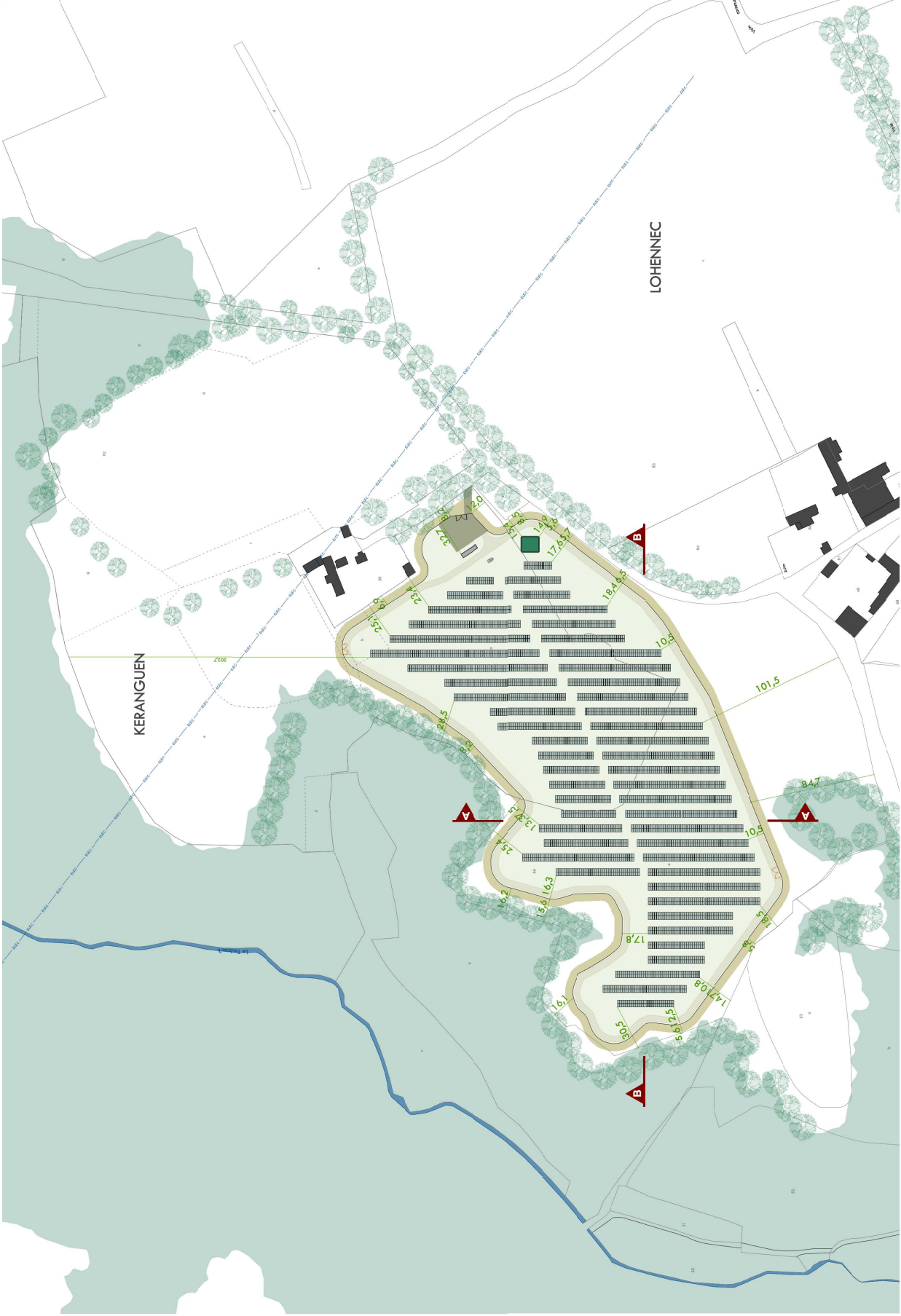
2/1 plan masse de la ferme agrivoltaïque	1/2600	PC2
2/2 coupes sur terrain et la ferme agrivoltaïque	1/600 et 1/950	PC3
2/3 coupe de détail	1/300	PC3

Édition du 3 août 2023



Yvette Carneiro, architecte DPLG / 15 allée du Château du Bourgailh / 33600 PESSAC / 06 47 81 65 75 / contact@atelierycau.fr
Inscrite au tableau de l'Ordre des Architectes sous le n° 074106 / Code APE - NAF 7111 Z
atelier ycau
15, rue du Domaine de la Roche
33600 PESSAC
06 47 81 65 75

Les plans de Permis de Construire sont réalisés uniquement en vue d'une instruction administrative par les services compétents. Ils ne pourront en aucun cas être utilisés pour l'exécution des constructions et aménagements ou se substituer à des plans d'exécution.



Yvette Carneiro, architecte DPLG / 15 allée du Château du Bourgaill / 33600 PESSAC / 06 47 81 65 75 / contact@atelieryc.fr
 Inscrite au tableau de l'Ordre des Architectes sous le n° 074106 / Code APE - NAF 7111 Z

atelier ycau
 Yvette Carneiro, architecte DPLG / 15 allée du Château du Bourgaill / 33600 PESSAC / 06 47 81 65 75 / contact@atelieryc.fr
 Inscrite au tableau de l'Ordre des Architectes sous le n° 074106 / Code APE - NAF 7111 Z

Les plans de Permis de Construire sont réalisés uniquement en vue d'une instruction administrative par les services compétents. Ils ne pourront en aucun cas être utilisés pour l'exécution des constructions et aménagements ou le substituer à des plans d'exécution.

DPC

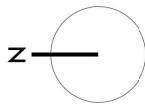
Dossier édité le
 3 août 2023

Projet de ferme
 agrivoltaïque
 (flor ouest)

Commune de Pleyber-Christ
 29410



CONTIS 24
 Technopole Bordeaux
 Montesquieu
 1 allée Jean Rostand
 33650 Martillac

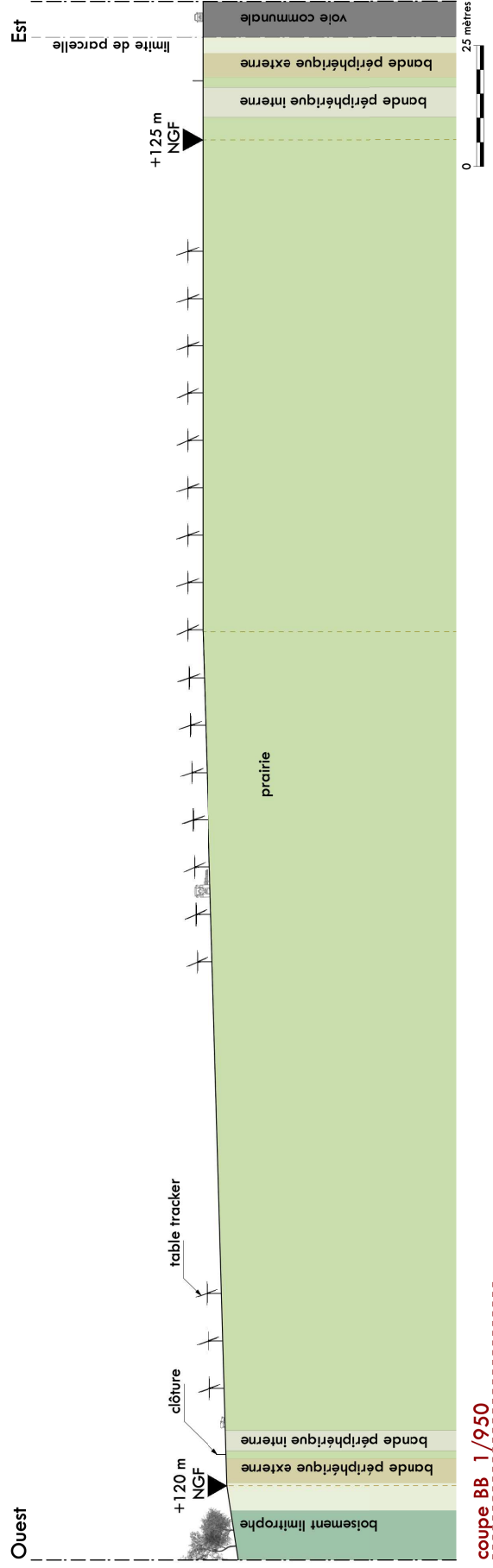
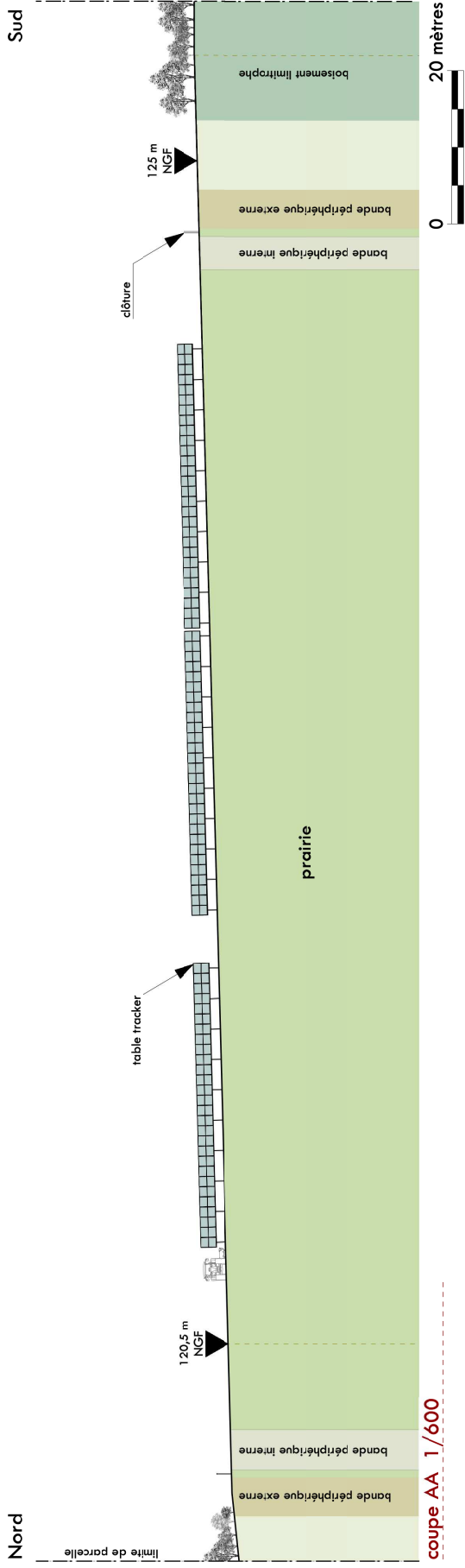


- trame végétale existante
- parcelles cadastrales
- clôture et portail agricole
- clôture et portail
- poste de transformation
- modules photovoltaïques
- bandes périphériques extérieures
- bandes périphériques intérieures
- pistes lourdes
- citerne



PC2

2/1 plan masse de la ferme agrivoltaïque
 au 1/2600





Nord

+120 m
NCF

boisement limitrophe
bande périphérique externe
bande périphérique interne

clôture

table tracker

prairie

Sud

+125 m
NCF

bande périphérique interne
bande périphérique externe
voie communale

Nord

décalage > 0,5 mètres

clôture à grillage en acier
fixée sur des piquets en bois

2,0

bande périphérique externe
5 mètres

bande périphérique interne
4 mètres

prairie
9,8 mètres

3,0

1,2

voies voisines

Sud

limite parcelaire

recol > 0,5 mètres

bande périphérique interne
4 mètres

bande périphérique externe
5 mètres

voie communale

Demande de Permis de Construire



CONTIS 24
Technopole Bordeaux Montesquieu / 1 allée Jean Rostand / 33650 Martillac

Projet de ferme agrivoltaïque (îlot ouest)

Commune de Pleyber-Christ
29 410

3/détails

3/1	plan et façades des postes de transformation	1/125 PC5
3/3	plans de détail de la citerne et de la clôture	1/125 PC5
3/4	plan de détail des tables	1/250 PC5
3/5	plan de détail sur l'entrée du site	1/300 PC5

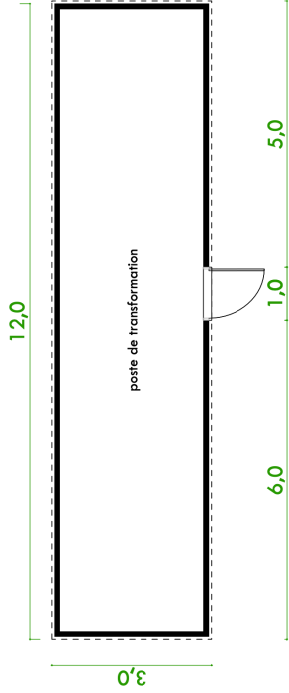
Édition du 3 août 2023



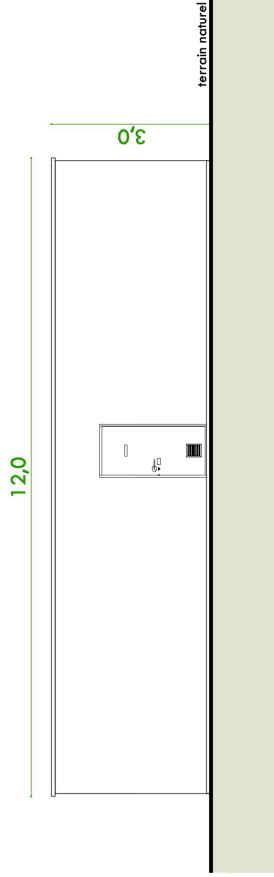
Yvette Carneiro, architecte DPLG / 15 allée du Château du Bourgailh / 33600 PESSAC / 06 47 81 65 75 / contact@atelierycau.fr
Inscrite au tableau de l'Ordre des Architectes sous le n° 07.41.06 / Code APE - NAF 7111 Z
d'atelier ycau
15, allée du Château du Bourgailh - 33600 PESSAC
06 47 81 65 75
atelierycau.fr

Les plans de Permis de Construire sont réalisés uniquement en vue d'une instruction administrative par les services compétents. Ils ne pourront en aucun cas être utilisés pour l'exécution des constructions et aménagements ou se substituer à des plans d'exécution.

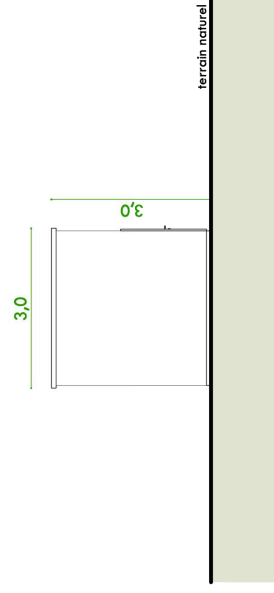
1 poste de transformation est implanté à l'intérieur de la clôture de cet flot de la ferme agriovoltaique.



Plan



Façades avant et arrière



Façades latérales

DPC

Dossier édité le
3 août 2023

Projet de ferme
agriovoltaique
(flot ouest)

Commune de Pleyber-Christ
29410



CONTIS 24
Technopole Bordeaux
Montesquieu
1 allée Jean Rostand
33650 Martillac



3/2 plan et façades de détail
du poste de transformation au 1/125

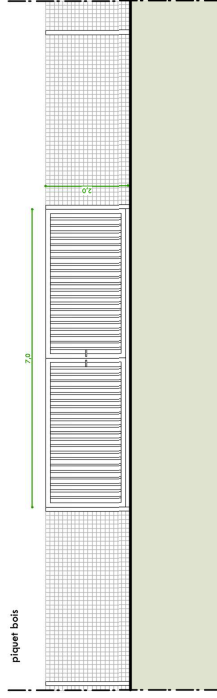
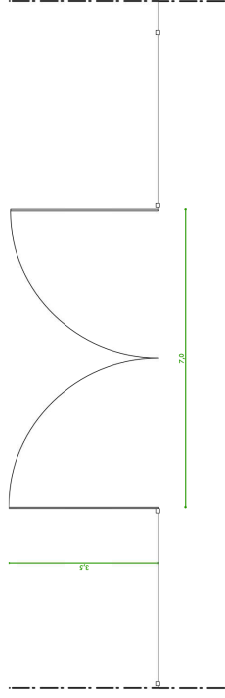
atelier
yc au

Yvette Carneiro, architecte DPLG / 15 allée du Château du Bourgaillh / 33600 PESSAC / 06 47 81 65 75 / contact@atelieryc.au.fr
Inscrite au tableau de l'Ordre des Architectes sous le n° 074106 / Code APE - NAF 7111 Z

CAENEO Yves Carnéiro Architecte
atelier | 15 allée du Château du Bourgaillh / 33600 PESSAC
yc au | 15 allée du Château du Bourgaillh / 33600 PESSAC
06 47 81 65 75 / contact@atelieryc.au.fr

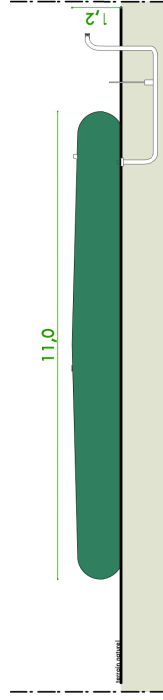
Les plans du Permis de Construire sont réalisés uniquement en vue d'une instruction administrative par les services compétents. Ils ne pourront en aucun cas être utilisés pour l'exécution des constructions et aménagements ou se substituer à des plans d'exécution.

PC5

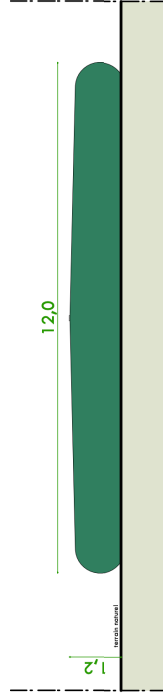


Plan

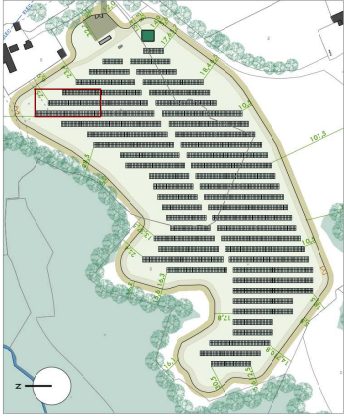
Plan et vue de face de la clôture



Façades latérales



3/3 plans et façades de détail de la citerne et de la clôture au 1/125



DPC

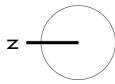
Dossier édité le
3 août 2023

Projet de ferme
agrivoltaïque
(flor ouest)

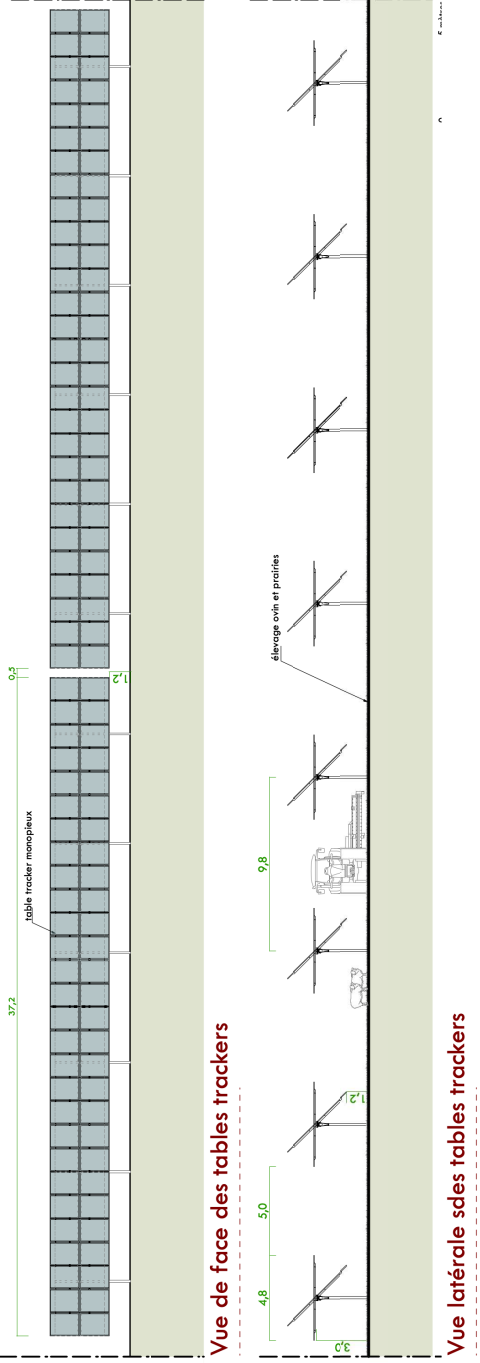
Commune de Pleyber-Christ
29410



CONTIS 24
Technopole Bordeaux
Montesquieu
1 allée Jean Rostand
33650 Martillac



Extrait de plan des tables trackers



Vue de face des tables trackers

Vue latérale des tables trackers

3/4 plan de détail des tables tracker au 1/300

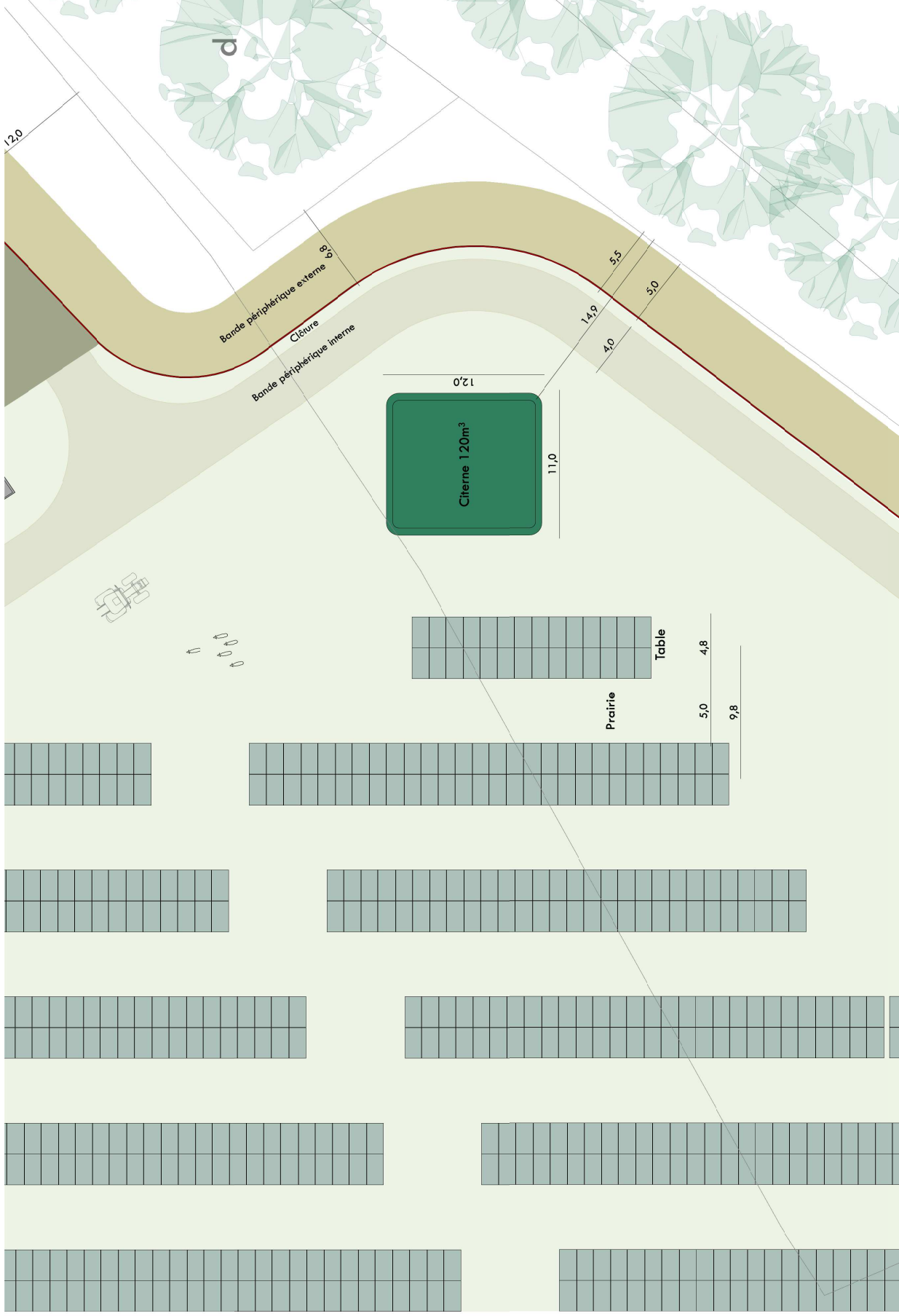
atelier
yc au
Yvette Carneiro, architecte DPLG / 15 allée du Château du Bourgaill / 33600 PESSAC / 06 47 81 65 75 / contact@atelieryc.fr
Inscrite au tableau de l'Ordre des Architectes sous le n° 074106 / Code APE - NAF 7111 Z

Atelier Yc au
15 allée du Château du Bourgaill / 33600 PESSAC
06 47 81 65 75
contact@atelieryc.fr

Les plans du Permis de Construire sont réalisés uniquement en vue d'une instruction administrative par les services compétents. Ils ne pourront en aucun cas être utilisés pour l'exécution des constructions et aménagements ou se substituer à des plans d'exécution.



- trame végétale existante
- parcelles cadastrales
- clôture et portail agricole
- clôture et portail
- poste de transformation
- modules photovoltaïques
- bandes périphériques externes
- bandes périphériques internes
- pistes lourdes
- citerne



Demande de Permis de Construire



CONTIS 24
Technopole Bordeaux Montesquieu / 1 allée Jean Rostand / 33650 Martillac

Projet de ferme agrivoltaïque
(îlot ouest)

Commune de Pleyber-Christ
29 410

4/volet paysager

- 4/1 notice paysagère
- 4/2 notice paysagère
- 4/3 vue du site lointaine
- 4/4 vues du site proche avant et après intégration du projet
- 4/5 vues du site proche avant et après intégration du projet

PC4
PC4
PC6 / PC8
PC6 / PC7
PC6 / PC7

Édition du 3 août 2023



Yvette Carneiro, architecte DPLG / 15 allée du Château du Bourgailh / 33600 PESSAC / 06 47 81 65 75 / contact@atelierycau.fr
Inscrite au tableau de l'Ordre des Architectes sous le n° 07.41.06 / Code APE - NAF 7111 Z



Les plans de Permis de Construire sont réalisés uniquement en vue d'une instruction administrative par les services compétents. Ils ne pourront en aucun cas être utilisés pour l'exécution des constructions et aménagements ou se substituer à des plans d'exécution.

Établie d'après l'article R 431-8 du Code de l'Urbanisme

LOCALISATION DU PROJET

L'installation projetée est une ferme agrivoltaïque, composée de 3 îlots clôturés, portée par une exploitation, le GAEC du plateau Ohemec, combinant sur un même espace production agricole et production d'électricité d'origine renouvelable, raccordée au réseau électrique public de distribution.

Elle se compose de 3 îlots clôturés implantés sur la commune de Pleyber-Christ, appartenant à la Communauté de Communes du Morlaix dans le département du Finistère, en région Bretagne.

L'objet de la présente demande de permis de construire porte sur un îlot qui se localise à l'ouest de la commune et du bourg de Pleyber-Christ, au lieu-dit Keranguen.

La commune de Pleyber-Christ est soumise au règlement de la zone A du PLUi-H. La destination du projet est "Equipements d'intérêt collectif et services publics". Le site est affectée d'une servitude d'utilité publique : servitude aéronautique de dégagement (T5).

Le site est en partie concerné par une prescription du PLUi-H relative au traitement environnemental et paysager suivante : Éléments de paysage correspondant à un espace boisé, (sites et secteurs) à préserver pour des motifs d'ordre écologique. Les haies bocagères seront préservées.

Le site est également soumis aux dispositions du zonage d'assainissement collectif/non collectif, eaux usées/eaux pluviales, schéma de réseaux eau et assainissement, systèmes d'élimination des déchets.

Le projet de ferme agrivoltaïque respecte les dispositions réglementaires prévues dans le Code de l'urbanisme.

Liste des parcelles de l'îlot ouest			
section	n° parcelle	surface	
000YP	92	98 168 m²	Lieu-dit Lohennec 29410 Pleyber-Christ
000YP	66	89 511 m²	
surface totale		187679 m²	

PRÉSENTATION DE L'ÉTAT INITIAL DU TERRAIN ET DE SES ABORDS

Le terrain sélectionné pour l'installation de l'îlot ouest de la ferme agrivoltaïque s'implante sur un terrain agricole aujourd'hui cultivé en légume de plein champs.

L'ensemble du site clôturé objet du présent permis de construire représente 51 120 m². Les abords immédiats du site sont situés dans un contexte rural et bocager. Les abords immédiats du site présentent une occupation rurale et bocagère. Le site est bordé par un boisement de feuillus au nord et il est entouré de haies bocagères. Il y a une habitation à l'est de l'îlot avec une faible visibilité sur ce dernier notamment par la présence des haies. L'accès au site se fait par la route de Keranguen (voie communale n°12).

Les travaux envisagés et leur mise en œuvre n'auront pas d'impact sur l'espace naturel existant.

Le site présente une topographie avec une légère pente décroissante vers le nord. La morphologie et le relief naturel ne seront pas modifiés.

PRÉSENTATION DU PROJET

Aménagements prévus sur le terrain

Le projet prévoit l'installation de panneaux photovoltaïques sur des structures tracker monopieux et des équipements nécessaires à la conversion de l'énergie ainsi que les aménagements de voiries desservant l'îlot agrivoltaïque. Il est également prévu l'aménagement d'équipement agricole spécifique à l'élevage ovin (abri, abreuvoir, clôture électrique mobile, parc de contention, etc.). Le projet agrivoltaïque permet ainsi de développer une production agricole significative en coactivité avec une production d'électricité renouvelable elle aussi significative.

La pratique agricole sur cet îlot clôturé sera conduite sans produit phytosanitaire et nécessitera peu d'interventions d'engins agricoles.

Les installations électriques sont accessibles par les services de secours et les techniciens par 3 portails (2 portails agricoles et 1 portail d'entrée) dont un situé en bordure du chemin d'accès à l'îlot. Elles disposent des organes de coupures d'urgence de l'îlot agrivoltaïque afin de permettre la mise en sécurité en cas d'intervention des services de secours.

Des nivellements légers et ponctuels pourront être nécessaires uniquement pour l'implantation des postes de transformation, citerne et poste de livraison.

Implantation, organisation, composition et volume des constructions nouvelles, notamment par rapport aux constructions ou paysages avoisinant

La transformation de l'énergie est possible par l'intermédiaire de cellules photovoltaïques, qui sont regroupées sous forme de panneaux. L'énergie produite est en courant continu. Sur la ferme agrivoltaïque seront présents des onduleurs pour transformer ce courant continu en courant alternatif. Les postes de transformation ont pour rôle d'élever la tension du courant alternatif. Un local HTA sera aussi présent sur le site, il permettra de faire le lien entre cet îlot de production et le poste haute tension raccordé au réseau public de distribution.

Le projet prévoit l'installation de panneaux photovoltaïques et des aménagements de voiries le desservant suivants :

- deux postes de transformation de 3 x 12 mètres mutualisés avec un local HTA avec une hauteur de 3 mètres ;
- 1 citerne souple de 120 m³.

Les installations seront implantées à l'intérieur de la clôture.

Traitement des constructions, clôtures, végétation ou aménagements situés en limite de terrain

L'ensemble du site sera clos par une clôture de 2 mètres de hauteur hors sol. Elle préserve l'intégrité des ouvrages contre les intrusions, dégradations et vols. Cette clôture sera enterrée, en acier double torsadé de coloris gris à mailles dégressives, avec de grandes mailles en haut et des mailles de plus en plus serrées sur la partie basse pour éviter que les animaux se coincent dedans. Des passages à faune sont prévus selon les recommandations du bureau d'étude écologique.

3 portails d'une largeur de 7 mètres seront installés dont 1 au niveau de l'entrée et 2 portails agricoles. Ils seront accessibles exclusivement aux services d'incendies et de secours et au personnel de l'activité agricole et solaire. Ce portail aura une hauteur maximale de 2 mètres. Il sera en acier de coloris gris (RAL 7005).

Des panneaux de signalisation d'interdiction d'accès au public seront affichés sur le portail du site.

Matériaux et couleurs des constructions

Conformément aux recommandations de l'étude paysagère les postes de transformation et de livraison seront de couleur vert foncé RAL 6003.

Le portail et la clôture seront en acier. Les piquets supportant la clôture seront en bois.

Les structures supportant les tables de modules ainsi que le cadre des panneaux photovoltaïques seront en acier galvanisé de couleur gris. Leurs cadres seront en aluminium (avant et arrière) avec des cellules bleu foncé.

Traitement des espaces libres, notamment des plantations

Le projet d'aménagement sera adapté à la topographie en place. La topographie du secteur ne sera pas modifiée par les aménagements projetés.

L'activité agricole du site sera maintenue, l'ensemble du site sera exploité en production fourragère sur lequel une troupe ovine pâturera selon la conduite du projet agricole dans l'année pour l'alimentation des animaux en fonction de la pousse des végétaux.

Les voies de circulation au sein du site et en périphérie resteront en prairies et seront donc enherbées, conformes aux préconisations du SDIS et permettront de conserver des zones de pâture. Elles nécessiteront l'usage d'engin tout terrain pour être pratiquées toute l'année. Également des travées agricoles sans modification de la structure du sol sont implantées afin de faciliter le déplacement des exploitants agricoles ainsi que la conduite du troupeau ovin.

En périphérie de cet îlot, aucune haie ne seront implantées, certaines seront densifiées car le réseau de haie présent rempli en partie la fonction de masque visuel pour les enjeux paysagers et nécessite un traitement particulier notamment le long de la voie communale au sud de l'îlot.

Dossier édité le 3 août 2023

Projet de ferme agrivoltaïque (îlot ouest)

Commune de Pleyber-Christ 29410



CONTIS 24 Technopole Bordeaux Mantèsquieu 1 allée Jean Rostand 33650 Martillac



DPC

Dossier édité le
3 août 2023

Projet de ferme
agrivoltaïque
(îlot ouest)

Commune de Pleyber-Christ
29410



CONTIS 24
Technopole Bordeaux
Montesquieu
1 allée Jean Rostand
33650 Martillac



Poste de transformation



Clôture



Citerne souple

Accès aux terrains, aux constructions et aux aires de stationnements

La route de Keranguen permet l'accès à l'îlot agrivoltaïque. La bande interne dessert l'ensemble des constructions de l'îlot. A l'entrée principale de l'îlot est prévue une surface suffisamment grande pour le stationnement d'engins pour des opérations de maintenance ou agricole. Il n'est pas prévu sur le site d'accueil régulier du public. Le site n'est pas un établissement recevant du public (ERP).

Les bandes périphériques et pistes sont constituées de la manière suivante :

- bande périphérique interne : zone de circulation enherbée (prairie) avec conservation de la structure actuelle,
- bande périphérique externe : zone de circulation enherbée (prairie) avec conservation de la structure actuelle,
- piste lourde : zone de circulation encailloutée pour une tenue à l'essieu de 12 tonnes.

Aménagement répondant aux préconisations pour la protection de la forêt contre les incendies et la protection des lisières forestières.

Les préconisations du SDIS sont respectées afin de limiter le risque de propagation d'éventuels incendies depuis le projet vers les milieux environnants, et vice versa.

1 citerne à incendie sans utilisation de béton d'une capacité de 120 m³ est implantée sur l'îlot afin d'assurer la défense incendie. Elle est installée dans un site clôturé et une colonne d'arrivée d'eau est prévue à l'extérieur de la clôture. Elle est implantée à plus de 10 mètres de tout matériel électrique.

Description des structures photovoltaïques

Afin de préserver l'intégrité des modules photovoltaïques et de permettre leur inclinaison, ces derniers sont disposés sur des supports formés par des structures métalliques primaires (assurant la liaison avec le sol) et secondaires (assurant la liaison avec les modules). Cet ensemble constitue les tables photovoltaïques. L'ancrage sera fait avec des pieux battus ou par des vis et n'utilisera pas de béton.

Ces tables peuvent être fixes ou mobiles. Dans le cadre de la ferme agrivoltaïque, les deux sont envisagés. Dans le cadre de l'îlot agrivoltaïque ouest, les tables sont mobiles (tracker).

Elles sont composées d'acier galvanisé, d'innox et de polymères. Le choix des structures a été fait en fonction des contraintes agricoles du projet, notamment la topographie de la parcelle, la conduite agricole actuelle et la culture envisagée.

Les structures « tracker » à un axe, tout comme les structures fixes, sont réputées comme extrêmement fiables. Elles nécessitent un peu plus de maintenance car il y a des équipements mobiles mais représentent, au côté des structures fixes, la part de marché la plus importante dans le monde et possèdent ainsi un retour d'expérience important. A la différence des structures fixes, les lignes des structures sont installées selon l'axe nord/sud. Pour le suivi du soleil, les panneaux s'inclinent vers l'est le matin, sont à l'horizontale au midi solaire et inclinés vers l'ouest en fin de journée. Leur angle d'inclinaison peut varier. Aussi, l'ensemble des structures est assemblée et posée sur site. Ainsi, les phases de préparation sur site, génie civil, pose des structures et des modules, raccordement électrique et mise en place des locaux techniques sont réalisées localement.

DPC

Dossier édité le
3 août 2023

Projet de ferme
agrivoltaïque
(lot ouest)

Commune de Pleyber-Christ
29410



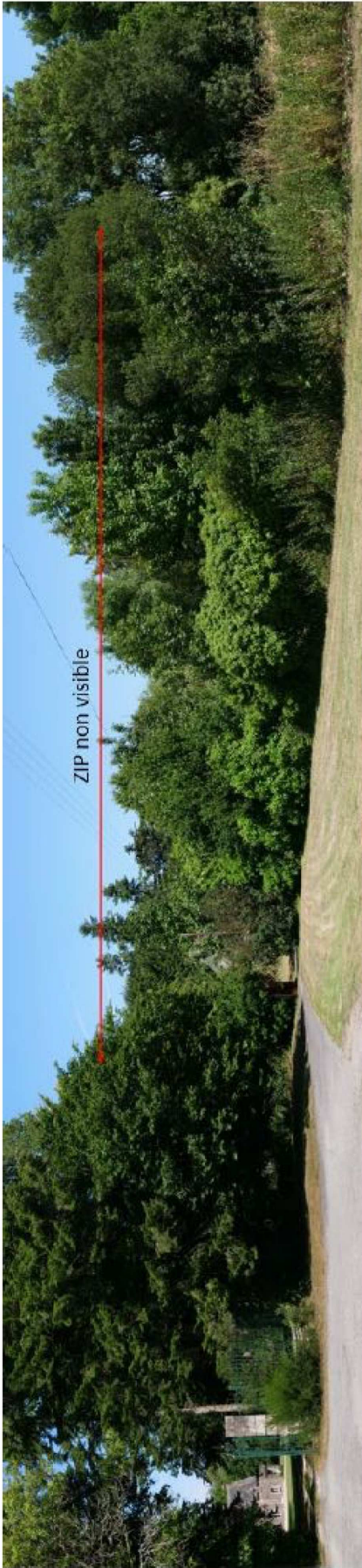
CONTIS 24
Technopole Bordeaux
Montesauiou
1 allée Jean Rostand
33650 Martillac



localisation des points de vue



Localisation du point de vue



ZIP non visible

PC6 PC8

4/3 vue du site dans son environnement lointain avant projet

atelier
yc au
Yvette Carneiro, architecte DPLG / 15 allée du Château du Bourgaillh / 33600 PESSAC / 06 47 81 65 75 / contact@atelieryc.fr
Inscrite au tableau de l'Ordre des Architectes sous le n° 074106 / Code APE - NAF 7111 Z

Atelier Yvette Carneiro Architecte
atelier yc au
15 allée du Château du Bourgaillh / 33600 PESSAC
06 47 81 65 75 / contact@atelieryc.fr
Inscrite au tableau de l'Ordre des Architectes sous le n° 074106 / Code APE - NAF 7111 Z

Les plans de Permis de Construire sont réalisés uniquement en vue d'une instruction administrative par les services compétents. Ils ne pourront en aucun cas être utilisés pour l'exécution des constructions et aménagements ou le substituer à des plans d'exécution.

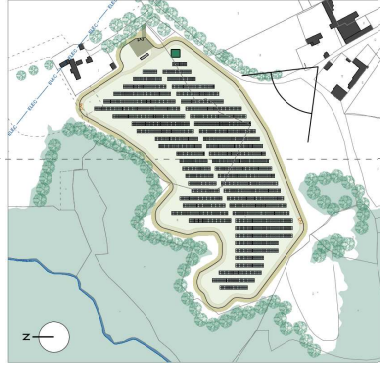
Dossier édité le
3 août 2023

Projet de ferme
agrivoltaïque
(flor ouest)

Commune de Pleyber-Christ
29410



CONTIS 2.4
Technopole Bordeaux
Montesquieu
1 allée Jean Rostand
33650 Martillac



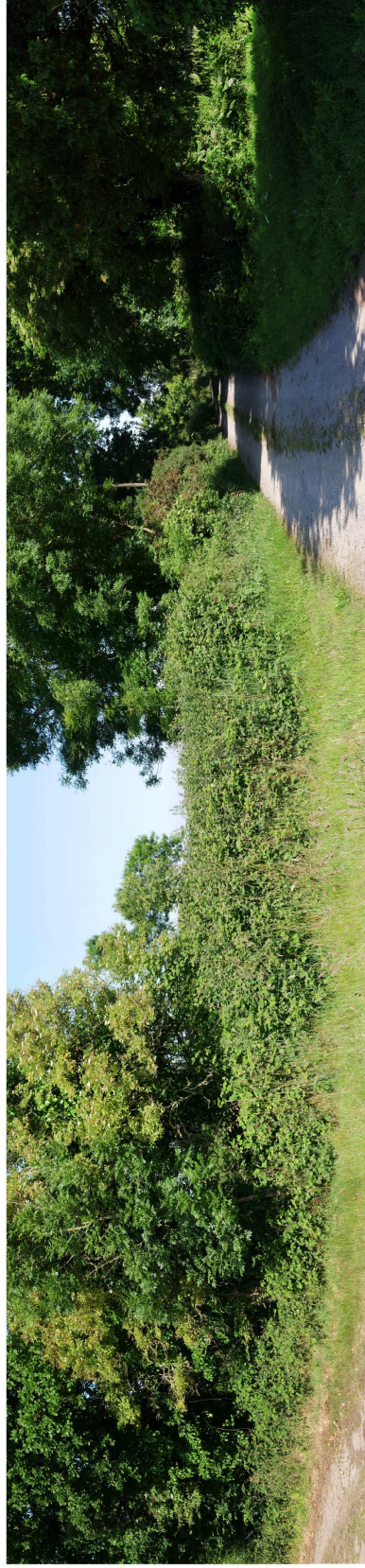
Localisation du point de vue

localisation des points de vue

PC6
PC7



Vue du site avant intégration du projet



Vue du site après intégration du projet

atelier
ycau

Yvette Carneiro, architecte DPLG / 15 allée du Château du Bourgaillh / 33600 PESSAC / 06 47 81 65 75 / contact@atelierycau.fr
Inscrite au tableau de l'Ordre des Architectes sous le n° 074106 / Code APE - NAF 7111 Z

CAENEO Yves et Yves BÉRET, architectes
cité de la Culture, 33000 PESSAC
06 47 81 65 75 / atelierycau.fr

4/4 vues du site avant et après projet

Les plans de Permis de Construire sont réalisés uniquement en vue d'une instruction administrative par les services compétents. Ils ne pourront en aucun cas être utilisés pour l'exécution des constructions et aménagements ou se substituer à des plans d'exécution.

DPC

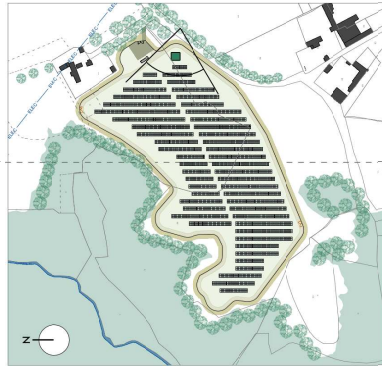
Dossier édité le
3 août 2023

Projet de ferme
agrivoltaïque
(flor ouest)

Commune de Pleyber-Christ
29410



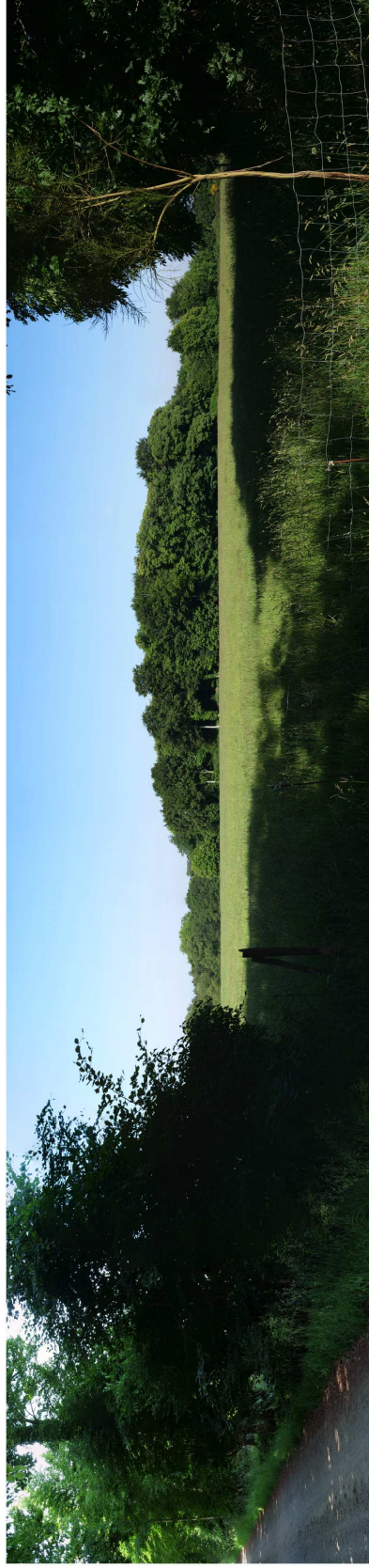
CONTIS 2.4
Technopole Bordeaux
Montesquieu
1 allée Jean Rostand
33650 Martillac



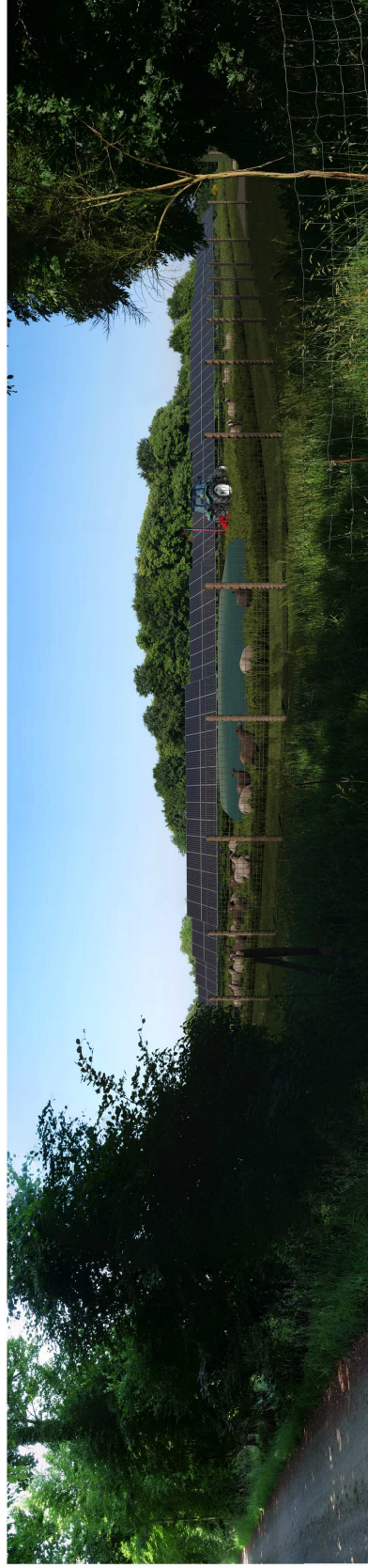
Localisation du point de vue



localisation des points de vue



Vue du site avant intégration du projet



Vue du site après intégration du projet

PC6
PC7

4/5 vues du site avant et après projet



Yvette Carneiro, architecte DPLG / 15 allée du Château du Bourgaill / 33600 PESSAC / 06 47 81 65 75 / contact@atelierycau.fr



Les plans de Permis de Construire sont réalisés uniquement en vue d'une instruction administrative par les services compétents. Ils ne pourront en aucun cas être utilisés pour l'exécution des constructions et aménagements ou se substituer à des plans d'exécution.